

事業所名

カブシキガイシャ アーバンキカクカイハツ

株式会社アーバン企画開発

経営理念

〈会社の目的〉最高の賃貸管理ノウハウとサービスを通して、入居者には最高の住環境の提供を、貸主には最善の資産運営、活用を提供する。
 〈会社の理念〉顧客に最高の満足を与えたとともに信頼産業としての一翼を担う。
 〈会社の方針〉我々は顧客の最良のパートナーとなる為に常に努力する
 ・我々は良識と常識を持った社員で構成する ・我々は常に創造し改革する行動集団である ・我々は最善の労働環境を作ることに努力する



2018年入社 新入社員5名



毎年5月開催の社員旅行（写真は2014年パラオ班）

企業概要

設立	1988年6月20日	代表者	代表取締役 三戸部正治
資本金	2,820万円	売上高	40億6,400万円 (2021年5月末、グループ計)
業種	不動産業（賃貸仲介・賃貸管理・リノベーション・コンサルティング）		
採用担当者	総務人事部 小泉		
E-mail	soumu@urbankk.co.jp		
URL	https://www.urbankk.co.jp/		
本社所在地	〒215-0004 神奈川県川崎市麻生区万福寺1-16-4 TEL.044-922-3710 FAX.044-922-3713		
アクセス	小田急線「新百合ヶ丘駅」より徒歩3分		
事業所	本社所在地のほか9拠点 (最寄り駅：登戸、向ヶ丘遊園、横浜、新横浜、センター北、綱島)		
事業内容	神奈川県川崎市、横浜市に地域密着して35年をむかえる不動産会社です。主な業務は「賃貸不動産の仲介」、「管理」、「リノベーション」とそれらに関するご相談などを受ける「コンサルティング」です。「厳しいけれど、楽しい会社」をモットーに、風通しの良い社風が特徴です。		
社員数	151名(グループ計、パート含む) (2022年4月)	勤続平均年数	6.4年

学生の皆さまへ

不動産業、と聞いて「体育会系」「厳しい」とイメージされる方も多岐かもしれませんが、でも賃貸管理・仲介の実際は、キッチン、リビング、寝室などの誰もが日々目に見ている、身近な日常が舞台となります。また、デザインリフォームの場面では、キッチンの使い勝手、家具や照明の配置など、日常目線でのアドバイスが活かせることもあります。衣食住の“住”に関わる将来性のある会社で働いてみませんか。



リノベーションの作例

給与（2021年度実績）・待遇

初任給	大学卒	215,000円	合計に含まれる諸手当 職務手当
	短大・専門卒	205,000円	
	高校卒	-	
諸手当	資格手当、営業手当、特別手当他		
昇給	年1回(6月)	賞与	年2回(7月、12月) +決算賞与あり
福利厚生	各種社会保険(健康・厚生年・雇用・労災)、確定拠出年金		教育研修 新入社員研修、フォローアップ研修、年次ごとの研修など。

募集要項

求める人物像	顧客目線で考えられる方、人と関わる仕事がしたい方、目的意識をもって仕事に取り組める方		
応募条件	学部学科不問、要普通免許（営業職の場合。AT限定可）		
その他採用	既卒採用可（留学生・障害者／応相談）		
求人職種 求人 仕事内容	営業系	5名	物件探しのお手伝い(接客、案内) 営業事務(営業職のサポート)
	事務系	若干名	
	技術系		
	SE・PG		
勤務予定地	川崎市、横浜市内の当社拠点		
勤務時間	9:30~18:00	平均残業時間	20.5時間/月
休日	月間8日休~12日休のシフト制(年間休日106日)		
休暇	誕生日休暇、創立記念日休暇、慶弔休暇、夏季休暇、年末年始休暇		

採用試験

応募方法	自社HP、Jobway、engageなど
提出書類	履歴書
選考方法	一次選考（一般常識、面接、適正テスト）→最終選考（面接）
選考場所	向ヶ丘遊園、センター北、他当社拠点
採用通知	本人宛通知

その他

採用実績	2022年9名、2021年9名、2020年6名 内訳、人数は下記参照
採用実績校	湘北短期大学(5)、神奈川大学(4)、国士舘大学(3)、関東学院大学(2)、文教大学(1)、横浜商科大学(1)、鶴見大学(1)、和光大学(1)、桜美林大学(1)、中央大学(1)、玉川大学(1)、鎌倉女子大学(1)、東京国際大学(1)、日本工学院八王子専門学校(1)
新卒3年以内の離職人数	採用総数24名 うち退職者5名(離職率20.8%)
インターンシップ	可・否 [受入条件: 学校経由、直接応募どちらでも]

